**СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ**

**ГОРОДА МОСКВЫ**

**УПРАВА РАЙОНА МАРФИНО ГОРОДА МОСКВЫ**

**Отчет главы управы района Марфино Л.М Сабирзяновой**

**о результатах деятельности управы района города Москвы в 2015 году**

**2016 год**

Район Марфино представляет собой достаточно компактную территорию **с общей площадью района более 269,7 Га.** Численность населения района согласно статистическим данным составляет **32,7 тыс**. человек. Фактически на территории района проживает более 36 тыс.человек:

Из них

* Несовершеннолетние - 4,4 тыс.чел.
* Трудоспособное население – 19,9 тыс.чел.
* Старше трудоспособного возраста – 8,5 тыс.человек

На территории района **142**  жилых дома, **426** подъездов, **13656** квартир, **132** дворовые территории.

Мэром Москвы С.С. Собяниным были определены приоритетные направления развития на 2015 год и перспективу до 2018 года, в соответствии с которыми была разработана Программа комплексного развития района Марфино на 2015 год, определены и обозначены приоритетные вопросы для решения в округе и районе на ближайшую перспективу.

Несмотря на сложную экономическую ситуацию, **городом в 2015 году выполнены все социальные обязательства перед москвичами,** городской бюджет полностью социально ориентирован.

Наша ежедневная работа заключается в том, чтобы улучшить качество той среды обитания, в которой живут, работают и отдыхают наши жители, гости района и сделать эту среду благоприятной, комфортной и безопасной.

1. **О результатах выполнения комплексной программы развития района**

***ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНАЯ СФЕРА***

В районе огромное внимание уделяется комплексному благоустройству дворовых территорий, к данной работе традиционно привлекаются жители района.

Программы формировались исходя из фактического состояния дворовых территорий в соответствии с проведенной инвентаризацией и составленных поадресных дефектных ведомостей.

Основными критериями при определении адресов и объемов явились обращения жителей нашего района, рекомендации Административно-технической инспекции, результаты голосования на портале «Активный гражданин»

Программа благоустройства утверждалась на заседании Совета депутатов муниципального округа Марфино.

Предварительные итоги реализации Программы комплексного развития территории района Марфино города Москвы в 2015 году свидетельствуют о том, что основные задачи и показатели по строительству, ремонту, оборудованию и благоустройству выполнены в полном объеме в большинстве отраслей городского хозяйства.

С 11 ноября 2014 года в районе Марфино в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 14 марта 2013 г. № 146-ПП « О проведении эксперимента по оптимизации деятельности отдельных государственных унитарных предприятий города Москвы, осуществляющих деятельность в сфере городского хозяйства**» было создано Государственное бюджетное учреждение «Жилищник района Марфино»**.

2015 год – первый год работы собственными силами, без привлечения подрядных организаций ГБУ «Жилищник» эксплуатирует жилой фонд и территорию.

По состоянию на 01.01.2016г. в ГБУ «Жилищник» работало **327 чел**.

**В обслуживании ГБУ «Жилищник района Марфино» находится:**

- 123 жилых многоквартирных дома (86,6% от общего количества домов в районе) площадью 498,1 тыс. кв. м;

- 132 дворовые территории общей площадью 606,2 тыс. кв. м;

- 19 объектов дорожного хозяйства общей площадью 122,0 тыс. кв. м;

- 16 объектов озеленения общей площадью 309,9 тыс. кв. м.

Для комфортного проживания персонала по обслуживанию дворовых территорий, жилого фонда, объектов дорожного хозяйства, водителей-машинистов на земельном участке по адресу: **ул. Академика Королева, влад. 21** возведен модульный бытовой городок вместимостью **до 120 человек.** Также на территории обустроен ангар для ремонта техники и хранения противогололедных материалов. Автопарк предприятия состоит из 30 единиц техники – это самосвалы, тракторы, снегоуборочные машины, погрузчики, средства малой механизации.

***Благоустройство дворовых территорий***

В рамках реализации программы благоустройства дворовых территорий выполнены работы на **35 дворовых территориях** на сумму **10 210,57** **тыс. руб**., из них:

по программе **«Жилище»** – **6 дворовых территорий**, на сумму **5 031,3 тыс.руб., по адресам:**

1. ул. Большая Марфинская, дом 2:

замена малых архитектурных форм - 11 шт.

устройство резинового покрытия детской площадки - 120 кв. м.,

ремонт асфальта - 500 кв. м.,

устройство ограждений- 45 п. м.

1. ул. Большая Марфинская, дом 6:

замена малых архитектурных форм – 7 шт.,

устройство резинового покрытия детской площадки - 200 кв. м.,

ремонт асфальта - 500 кв. м.,

устройство ограждений - 40 п. м.,

замена бортового камня - 60 п. м.

1. ул. Ботаническая, дом 39:

замена малых архитектурных форм – 9 шт.,

устройство резинового покрытия детской площадки - 260 кв. м.,

ремонт асфальта - 400 кв. м.,

устройство ограждений - 40 п. м.,

замена бортового камня - 30 п. м.

1. ул. Ботаническая, дом 9:

замена малых архитектурных форм - 5 шт.,

устройство резинового покрытия - 112 кв. м.,

устройство ограждений - 60 п. м.

1. ул. Комдива Орлова, дом 8:

замена малых архитектурных форм – 4 штук,

ремонт асфальта - 380 кв. м.,

устройство ограждений - 35 п. м.,

замена бортового камня - 20 п. м.

1. ул. Академика Комарова, дом 18:

замена малых архитектурных форм - 8 шт.,

устройство резинового покрытия - 272 кв. м.

устройство ограждений - 40 п. м.

Все работы выполнялись силами ГБУ «Жилищник района Марфино».

***Выполнение комплекса мероприятий по благоустройству территории и выборочного капитального ремонта в рамках реализации Постановления Правительства Москвы от 13.09.2012 № 484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы» и Правительства Москвы от 26 декабря 2012 г. N 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москва»***

Управой района на основании обращений жителей и депутатов были сформированы титульные списки и выполнены работы по **программе Социально экономического развития района 4 дворовых территорий** на сумму **1843,9 тыс.руб**. по адресам:

1. ул.Ботаническая, д.17:

устройство ограждений – 83 п.м.,

устройство резинового покрытия детской площадки - 46 кв.м.,

замена МАФ – 8 шт.

1. ул.Большая Марфинская, д.6

устройство антипарковочных столбиков – 19 шт.

1. ул.Кашенкин луг (2 адреса: д.9-11)

устройство антипарковочных столбиков – 160 шт.

Заказчик – Управа района Марфино

Подрядная организация – ООО «Благостройсервис».

За счет средств стимулирования управы района в 2015 году проведены работы по **25 адресам** на общую сумму **3 335,37 тыс.рублей.**

1. ул.Малая Ботаническая, д.17:

устройство резинового покрытия – 32 кв.м.

замена МАФ – 4 шт.

1. Ул.Академика Комарова, д.10

замена МАФ – 1 шт.

1. Ул.Академика Комарова, д.8

замена МАФ – 2 шт.

1. Ул.Академика Комарова, д.7

замена МАФ – 3 шт.

1. Ул.Академика Комарова, д.5в

замена МАФ – 5 шт.

1. Ул.Академика Комарова, д.3а

замена МАФ – 2 шт.

1. Ул.Академика Комарова, д.5а

замена МАФ – 2 шт.

1. Ул.Академика Комарова, д.18

замена МАФ – 2 шт.

1. Гостиничный проезд, д.2

замена МАФ – 2 шт.

1. Ул.Большая Марфинская, д.1 корп.2

Замена МАФ – 4 шт.

1. Ул.Ботаническая, д.10а

Замена МАФ – 3 шт.

1. Ул.Академика Королева д.26

Устройство резинового покрытия - 225 кв.м.

Замена МАФ – 7 шт.

Устройство ограждений – 56 п.м.

1. Ул.Академика Комарова, д.18а

Устройство резинового покрытия - 75 кв.м.

Замена МАФ – 8 шт.

1. Ул.Кашенкин Луг д.9-11

Реконструкция контейнерной площадки – 1 шт.

1. Ул.Большая Марфинская, д.1 корп.4

Ремонт асфальтового покрытия – 60 кв.м.

1. Ул.Ботаническая д.19Б

замена МАФ – 1 шт.

1. Ул.Ботаническая, д.17

Устройство ограждений – 115 п.м.

1. Ул.Ботаническая, д.19

Устройство ограждений – 20 п.м.

1. Ул.Ботаническая, д.15

Устройство ограждений – 95 п.м.

1. Ул.Ботаническая, д.7

Устройство ограждений – 76 п.м.

1. Ул.Ботаническая, д.9

Устройство ограждений – 77 п.м.

1. Ул.Ботаническая, д.3

Устройство ограждений – 66 п.м.

1. Ул.Ботаническая, д.5

Устройство ограждений – 67 п.м.

1. Ул.Академика Королева д. 28 корп.1

Устройство ограждения спортивной площадки – 104 п.м.

1. Ул.Ботаническая, д.27

Устройство ограждений – 52 п.м.

По 11 адресам заказчиком работ являлась управа района Марфино, подрядная организация ООО «Благостройсервис»

По 14 адресам работы выполнены силами ГБУ «Жилищник района Марфино».

В этом году при поддержке Совета депутатов района Марфино выполнены работы по устройству **площадки для воркаута** на сумму  **778,9 тыс.рублей** по адресу: ул.Ботаническая д.8-10-10а. Выполнение данных работ предварительно было вынесено на голосование на портале Активный гражданин. Более 80% жителей проголосовали за устройство площадки. Работы выполнены за счет непрограммных расходов управы района. Заказчиком являлась управа района. Подрядная организация ООО «Благостройсервис».

***Благоустройство территорий общеобразовательных учреждений.***

***По программе «Столичное образование» на благоустройство территорий, прилегающих к дошкольным учреждениям, было выделено 19 586,6 тыс. руб.***

Благоустройство территорий детских садов

- № 2146 по адресу: ул. Академика Королева, дом 30А

- № 290 по адресу: ул. Академика Комарова, дом 3, к. 1

Выполнены следующие работы:

**Детский сад № 290** (ул. Академика Комарова, дом 3, к. 1)

- замена малых архитектурных форм - 39 шт.

- вырубка деревьев – 7 шт.

- асфальтирование территории - 1644 кв. м

- ремонт спортивной площадки - 541 кв. м

- устройство резинового покрытия - 1641 кв. м

- ремонт газона – 2 000 кв. м

- ремонт и окраска ограждения - 403 пог. м

- ремонт подпорной стенки - 1шт.

**Детский сад № 2146** (ул. Академика Королева, дом 30А)

- замена малых архитектурных форм - 31 шт.

- ремонт асфальтового покрытия - 478,7 кв. м

- устройство резинового покрытия – 680,8 кв. м

- устройство цветников – 60 кв. м

- ремонт и окраска ограждений – 210 кв. м

Конкурс на проведение работ выиграла подрядная организации со снижением начальной цены контракта более чем на 60%. Подрядчик не справился с объемом работ. В связи с чем, префект СВАО города Москвы В.Ю.Виноградов поддержал инициативу управы расторгнуть контракт в одностороннем порядке и дал поручение ГБУ «Жилищник района Марфино» довыполнить все работы собственными силами. Сроки, конечно, несколько сместились, но наши маленькие Марфинцы получили благоустроенную территорию с новыми беседками и малыми архитектурными формами.

***Озеленение территории района Марфино***

В рамках реализации городской программы **«Миллион деревьев»:**

- в весенний период 2015 года **на 21 дворовой территории** района Марфино посажено **867 кустарников, 19 деревьев.**

**-** в осенний период 2015 года **на 14 дворовых территориях** произведена высадка: **885 кустарников.**

В 2015 году произведена вырубка деревьев под опорами ЛЭП напротив дома 33 корп.6 по улице Ботаническая. Компенсационного озеленения не планируется, так как данная территория является охранной зоной.

***Приведение подъездов в порядок***

Всего отремонтировано **73 подъезда** при плане 73 подъезда (100%), в том числе:

- ГБУ «Жилищник района Марфино» - 9 подъездов

Ул. Гостиничная, д. 7А - 1 подъезд

Ул. Академика Комарова, д. 18-а – 1 подъезд

Ул. Большая Марфинская, д. 1 к. 2 - 7 подъездов.

- АО «ВК Комфорт» - 64 подъезда.

***Выборочный капитальный ремонт многоквартирных домов***

За счет средств социально-экономического развития и средств стимулирования в рамках проведения работ по выборочному капитальному ремонту была выполнена замена **176 балконов в трех жилых домах на общую сумму 2 629,68 тыс.рублей.**

Заказчик работ – управа района Марфино

Подрядная организация – ООО «Горизонт»

Кроме того, за счет средств стимулирования управы района выполнены работы по установке **45 индивидуальных приборов учета** на общую сумму **99,95 тыс.рублей** в 20-ти квартирах муниципального жилого фонда.

Работы выполнены ГБУ «Жилищник района Марфино».

***Программа капитального ремонта многоквартирных домов.***

В 2015 году в Москве приступили к реализации государственной программы капитального ремонта жилого фонда. Согласно Постановлению Правительства Москвы от 29.12.2014г. № 832-ПП в региональную программу капитального ремонта общего имущества МКД в районе Марфино включен **141 дом (13 615 квартир)**.

**136 многоквартирных домов** на территории района Марфино выбрали способ формирования фонда капитального ремонта на **счете Регионального оператора (общий котел);**

**5 многоквартирных домов** для формирования фонда капитального ремонта выбрали **специальный счет**.

**В краткосрочную программу** капитального ремонта 2015-2017г.г. в районе Марфино включены **8 многоквартирных домов:**

* *Малая Ботаническая, дом 8;*
* *Малая Ботаническая, дом 10;*
* *Малая Ботаническая, дом 11;*
* *Малая Ботаническая, дом 12;*
* *Малая Ботаническая, дом 15;*
* *Академика Комарова, дом 8;*
* *Академика Комарова, дом 11А;*
* *Кашенкин луг, дом 9.*

В настоящее время ведутся работы по капитальному ремонту многоквартирного дома, вошедшего в краткосрочную программу капитального ремонта, расположенного по адресу: **ул. Малая Ботаническая, дом 10.**

Заказчик работ – Территориальное управление Фонда капитального ремонта по СВАО города Москвы.

Генеральный подрядчик – ООО «ОРИОН».

**В 2015 году выполнены следующие виды работ:**

-ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения (разводящие магистрали)

-ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения (стояки)

**На 2016 год запланировано выполнение следующих работ:**

-ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения(стояки)

-ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали)

-ремонт фасада

-ремонт кровли

В краткосрочную программу капитального ремонта 2015-2017г.г. включены **3 МКД**, в которых запланированы работы по замене лифтового хозяйства:

**В 2015 году** полностью выполнены работы по замене лифтового хозяйства по двум адресам:

* Академика Комарова, дом 28, корп. 1 (4 лифта);
* Гостиничная, дом 6 (2 лифта).

**В 2016 году** планируется **закончить работы** по замене лифтового хозяйства по адресу: Гостиничная, дом 6, корп.1 (1 лифт).

Помимо капитальных работ и работ по замене лифтового хозяйства **в краткосрочную программу капитального ремонта** общедомового имущества многоквартирных домов включены  **работы по оценке лифтов.**

Выполнение работ по оценке лифтов запланировано **на 2016 год**. Собственники жилых помещений ознакомлены со сроками проведения и стоимостью запланированных работ.

*В районе Марфино достаточно старый жилой фонд, в связи с чем остается открытым вопрос проведения работ по ремонту балконов. На сегодняшний день при условии наличия финансирования возможно проведение данных работ за счет средств социально-экономического развития района. Кроме того, все работы по ремонту МКД капитального характера возможны только в рамках утвержденной программы капитального ремонта. Так, например жители дома по адресу: Ботаническая, д.12 неоднократно обращались в управу района и Совет депутатов с вопросом проведения капитальных работ в жилом доме. Согласно программы работы будут выполняться начиная с 2021 года.*

***Благоустройство парков и мест массового отдыха***

В прошедшем году 70-летний юбилей отметил Главный Ботанический сад имени Николая Васильевича Цицина. В честь этой даты летом на территории сада префектурой СВАО был организован фестиваль цветников, а в День города состоялся традиционный «Розовый бал».

В июне прошла Всероссийская научная конференция с международным участием под названием: «Ботанические сады и урбанизация: фундаментальная наука, инновации, образование».

Также в текущем году запланировано открытие Фондовой оранжереи.

В рамках развития индустрии отдыха на озелененных территориях района в **2015 году завершены работы по благоустройству территории, прилегающей к Главному ботаническому саду им. Н.В.Цицина Российской академии наук.** Приведено в надлежащее санитарно-техническое состояние ограждение Института физиологии растений, входящего на улицу Ботаническая.

***Установка подъемных платформ***

В жилых домах района Марфино установлены подъемные платформы для инвалидов в количестве **101 ед.**

18 платформ находятся на обслуживании ГБУ «Жилищник района Марфино».

**83 подъемника**, расположенные в домах, находящихся в управлении частной управляющей компании АО «ВК Комфорт» не функционируют.

По имеющейся в управе района информации документы на платформы отсутствуют, на баланс кому-либо не переданы. Для их ввода в эксплуатацию и дальнейшее обслуживание необходимо строительство линий связи, монтаж АРМ в ОДС и другого оборудования, требуемого для обеспечения диспетчеризации, визуализации и технического обслуживания ППИ специализированной организацией.

Согласно ч. 7 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации (часть 7 введена Федеральным законом от 29.06.2015 № 176-ФЗ) общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме может быть созвано по инициативе управляющей организации, осуществляющей управление данным многоквартирным домом по договору управления. При этом в повестку дня такого собрания могут быть включены вопросы, отнесенные настоящим Кодексом к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Управа района Марфино неоднократно обращалась в управляющую компанию АО «ВК Комфорт» с просьбой инициировать общее собрание собственников МКД, по вопросу ввода в эксплуатацию подъемных платформ.

Более того, в настоящее время все предписания МЖИ оспариваются управляющей компанией в суде.

Вопрос ввода в эксплуатацию и обслуживания платформ до настоящего времени не решен. Работа в данном направлении будет продолжена и в 2016 году.

***Содержание и уборка территории. Участие в проведении месячников, субботников.***

В 2015 году ГБУ «Жилищник района Марфино» перешел на содержание 100% территории собственными силами. В настоящее время в учреждении набран персонал, проведены конкурсные процедуры по закупке необходимых материалов и инвентаря.

Ежегодно весной в районе Марфино проходит месячник по уборке и благоустройству территории района, в котором активное участие принимают все учреждения, промышленные и торговые предприятия, и конечно же наши жители и депутаты.

В связи с наступившими в 2015 году благоприятными погодными условиями месячник по благоустройству был начат уже в первой половине марта. Но, тем не менее Правительством Москвы были определены даты общегородских субботников: 18 и 25 апреля. Все работы по приведению в порядок территории района были выполнены в установленные сроки.

***Установка опор наружного освещения.***

В 2013 году была сформирована программа по установке 112 опор на 46 адресах. В 2014 году программа была дополнена 6 адресами по обращениям жителей района.

В связи с недостаточностью финансирования данной программы Департамент топливно-энергетического хозяйства города Москвы, работы по установке опор освещения в районе Марфино в 2015 году не проводил. На 2016 г. данный вид работ также не запланирован.

***Подготовка к зиме объектов жилищного фонда, коммунального хозяйства и социально-культурного назначения.***

На территории района расположено **142 многоквартирных дома**, которые в 2015 году обслуживали 2 управляющие организации:

В управлении ГБУ «Жилищник района Марфино» находятся 123 жилых дома (с учетом ЖСК, ЖК и ТСЖ).

В управлении частной управляющей компании АО «ВК Комфорт» находятся 19 жилых домов.

Содержание и эксплуатация жилищного фонда управляющей компанией осуществляется в соответствии с требованиями Нормативов города Москвы по эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Правительства Москвы от 04.06.96 № 465.

Согласно нормативу работы по подготовки жилых домов к сезонной эксплуатации проведены в период **с 01 мая по 25 августа 2015 года.**

*В процессе подготовки выполнены следующие работы:*

* *Ремонт вводных задвижек на системе ЦО и ГВС (по предписаниям ОАО МОЭК)*
* *Работы по замене запорной арматуры на стояках в подвалах жилых домов по (по предписания ОАО МОЭК и по данным эксплуатирующей организации)*
* *Проведена инвентаризация с последующей заменой и поверкой измерительной аппаратуры на трубопроводах ЦО и ГВ- С\498 комплектов ( термометры и манометры)\*
* *Текущий ремонт расширительных баков и элеваторных узлов по 24 жилым домам*
* *Работы по восстановлению теплоизоляции трубопроводов в подвалах, чердаках жилых домов*
* *Работы по замене неисправных участков трубопроводов в подвалах жилых домов*
* *Работы по устройству переходных мостиков через трубопроводы на чердаках*
* *работы по восстановлению гидроизоляции вводов трубопроводов по предписаниям ОАО МОЭК.*
* *Во всех жилых домах повышенной этажности проведено техническое обслуживание систем ДУ и ППА*
* *Выполнены работы по промывке и видеодиагностике мусоропровода*
* *Во всех жилых домах проведены работы по приведению в порядок электрощитовых*
* *По заявкам от населения выполнены работы по выборочному ремонту стальных кровель*

По итогам мероприятий по подготовке к зиме был проведен районный смотр готовности техники и персонала, аварийного запаса оборудования и материалов.

Все учреждения и предприятия района также в установленные сроки обеспечили выполнение мероприятий по подготовке к зиме.

К счастью серьезных аварийных ситуаций в жилищном комплексе нашего района в этом году не возникало, что в первую очередь говорит о качественной подготовке жилого фонда района к зиме.

В связи с тяжелыми погодными условиями большое внимание в зимний период 2015-2016 гг. уделялось очистке кровель от снега и наледи.

Руководителям предприятий и организаций, занимающих **21** нежилое здание со скатными кровлями, направлены официальные письма с разъяснением их персональной ответственности за своевременную очистку кровель, выступающих элементов фасадов зданий от снега и наледи и обеспечение безопасности населения и работающего персонала. Назначены ответственные за эти работы и за своевременное ограждение опасных зон. Сформированы бригады из рабочих, допущенных к работе на высоте и прошедших обучение безопасным методам работы или заключены договора со специализированными организациями.

**Для очистки 83 скатных кровель многоквартирных жилых домов ГБУ «Жилищник района Марфино» сформировано 27 бригад из 81 человек**.Все они укомплектованы инвентарем и оборудованием (лопатами, нескользящей обувью, испытанными предохранительными поясами, страховочными веревками, рациями). Особое внимание уделяется зданиям, выходящим на пешеходные тротуары и проезды. Все управляющие компании имеют необходимое количество предупреждающих ограждений и знаков.

В районе создана комиссия по координации и контролю за работой по очистке кровель от снега и наледи.

***Работа по контролю за состоянием чердаков и подвалов.***

ГБУ «Жилищник района Марфино» осуществляет контроль за содержанием в технически исправном состоянии подвальных и чердачных помещений и их закрытие. Выполняются мероприятия по обеспечению контроля за чердачными и подвальными помещениями с пульта ОДС по средствам датчиков открытия дверей.

В целях обеспечения контроля за закрытием подвалов и чердаков ГБУ «Жилищник района Марфино» совместно с сотрудниками ОВД и ОПОП проводятся плановые и внеплановые проверки. Всего в 2015 году проведено **176 проверок**. Выявленные замечания и нарушения устраняются в оперативном порядке. Данный вопрос находится на постоянном контроле ГБУ «Жилищник».

***Праздничное оформление.***

Управа района обеспечивает тематическое оформление района, включая предприятия различных форм собственности, к государственным праздникам в соответствии с утвержденными Концепциями праздничного оформления города Москвы, а так же обеспечивает вывешивание государственных флагов согласно утвержденному адресному перечню.

В 2015 году управой на проведение мероприятий по праздничному и тематическому оформлению территории района использовано средств бюджета на сумму **601,3 тыс.рублей**. Приобретено и установлено два световых дерева, приобретены новые комплекты игрушек и гирлянд для украшение Новогодней ели района Марфино. Кроме того, выполнены работы по монтажу освещения въездного знака в района Марфино.

Для создания праздничного настроения к Новому году и Рождеству Христова как жителям нашего района, так и транзитным пассажирам, с учетом расположения района напротив входа в Главный Ботанический сад, а так же на улице Ботаническая были установлены 12-ти метровые новогодние ели. В оформлении территории района активно использовалось световое оформление - оформление деревьев световой сеткой или специальным световым дождем.

**Снос и строительство.**

***Социальное строительство***

В рамках Адресной инвестиционной программы города Москвы в 2015 году завершено проектирование строительства объекта «**Детская городская поликлиника** №71 первого уровня, **на 320 посещений в смену**» на земельном участке площадью 0,60 га. по адресу: г. Москва, **улица Академика Комарова владение 1 – 3**. **Срок завершения работ 2017 год.** Хочется добавить, что жители района весьма положительно отзываются о необходимости строительства поликлиники.

**В 2015 году снос жилых домов не осуществлялся, на 2016 год также не запланирован.**

В 2015 году отменено ГПЗУ на строительство учреждения дошкольного воспитания по адресу**: ул.Академика Комарова, вл.11-13.**

По адресу **ул. Академика Комарова вл.7-11,** прорабатывается градостроительный план земельного участка для размещения культурно-досугового центра

***Строительство объектов торгово-бытового и делового назначения***.

**Строительство «Гостиничного комплекса» по адресу: ул. Комдива Орлова, вл.1** осуществляется в соответствии с отраслевой схемой размещения гостиниц в городе Москве, утверждённой постановлением Правительства Москвы от 24.12.2012 № 793-ПП.

Ведется строительство14-ти этажного здания Гостиничного комплекса с подземной автостоянкой на 84 машиноместа и открытой парковкой на 8 машиномест, нежилым первым и четырнадцатым этажом, которые будут отданы под различные нужды, в т.ч. под предприятия хозяйственно-бытового обслуживания, аптечный киоск, магазин, кафе, фитнес-центр и др. Всеми этими предприятиями смогут пользоваться жители района. **Срок завершения работ 2017 год.**

***Прокладка коммуникаций***

В 2015 году на территории района ведутся масштабные строительные работы, в том числе по прокладке коммуникаций**:**

1. На всем протяжении **улицы Академика Комарова** ГУП «Мосэкострой» ведутся работы по прокладке теплосети, канализации и водопровода.

*Строительные работы и благоустройство на данном объекте в конце 2014 года были приостановлены и не велись до 2-го полугодия 2015года, в связи с расторжением контракта с подрядной организацией.*

*Государственным заказчиком строительства является Департамент строительства города Москвы, техническим заказчиком - ГУП «Мосэкострой», подрядной организацией осуществляющей работы в 2014 году была - ООО «Трансгидрострой».*

*С июня 2015 года генеральным подрядчиком, в соответствии с государственным контрактом, является ГУП «Мосэкострой». В конце октября при производстве работ на объекте было выявлено несоответствие проектных решений и фактического расположения инженерных сетей в районе дома №5 по ул. Академика Комарова, в результате техническому заказчику потребовалось произвести корректировку проектного решения с последующим согласованием в установленном порядке.*

**Планируемый срок окончания работ 3 кв. 2016г.**

2) В 2015году на территории района Марфино велись масштабные работы по прокладке коммуникаций:

- ООО «Электроцентромонтаж» выполнил прокладку кабеля 20кВ по улицам: Ботаническая, Б. Марфинская, М. Ботаническая;

- ООО «СМК «Стройкокомплекс-3» выполнил работы по прокладке высоковольтного кабеля для ст. м. Фонвизинская.

***3****) В связи с реконструкцией Малого кольца Московской железной дороги ОАО «Мосгаз» вдоль улицы Станционная начаты работы по ремонту газопровода высокого давления, диаметром 800. Срок окончания работ 01.05.2016 года.*

***Дорожно-транспортная инфраструктура.***

1. В настоящее время ведется строительство объекта городского заказа **«Дороги для мкр. 51-52 Марфино (1,2,3,4 п.к)».** Заказчиком является Департамент строительства города Москвы.

Технический заказчик – ОАО «ТУКС-2», генеральными подрядными организациями – ОАО «МИСК», ООО «Горизонт».

**Работы по пр.пр.590-589 завершены**, ведется устранение замечаний Мосгосстройнадзора и формирование необходимого комплекта документации для последующего оформления Заключения о соответствии и Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Работы по соединению 589 и 590 проездов и ул. Академика Королева не завершены. **Планируемый срок завершения работ – II квартал 2016 года**.

На сегодняшний день принято решение об организации парковок на 589 и 590 проездах до вводы их в эксплуатацию. В ходе месячника по благоустройству парковочное пространство будет разлиновано, и передано во временное содержание ГБУ «Жилищник района Марфино».

1. Завершено **проектирование пешеходного перехода** через ж/д пути Октябрьского направления Московской железной дороги из района Марфино к строящейся станции метро «Фонвизинская». В 2015 года завершена экспертиза проектно-сметной документации. **Начало строительства запланировано на конец 2 кв. 2016 года**, открытие запланировано одновременно с открытием станции метро «Фонвизинская» на 2017 год.
2. **Строительство московской кольцевой железной дороги (МКЖД**).

В 2015 году активными темпами ведется строительство московской железной дороги (от платформы «Окружная» вдоль улицы Станционная»). Завершение работ запланировано на 3 квартал 2016 года.

В 2016 г. планируется провести комплекс работ по благоустройству территорий, прилегающих к МКЖД, это улучшит внешний вид территорий вдоль новой кольцевой линии и обеспечит пешеходную и транспортную доступность станций для будущих пассажиров. В ходе месячника по благоустройству будет проведено благоустройство территорий, промыты фасады не только жилых домов, но и всех предприятий, будет проведена работа по упорядочению всех вывесок и рекламных конструкций. Всего в адресный перечень программы по приведению в порядок территррии, прилегающей к МКЖД включено:

- 4 жилых домах,

- 8 предприятий потребительского рынка,

- 2 гостиницы,

- 2 офисно-складских помещения,

- 4 автостоянки,

- 2 автосервиса и 1 атвомойка.

Планируется проведение работ по ремонту более 1500 кв.м. газонов, 300 кв.м. асфальтового покрытия, покраски и ремонта более 500 кв.м. ограждений, промывки более 10 тыс.кв.м фасадов зданий.

1. **В 2015 году начаты работы по проектированию двух транспортно-пересадочных узлов: «Окружная» и «Владыкино».**

**ТПУ «Окружная»** задуман как уникальный высокотехнологичный проект. Здесь будут пересекаться Савеловское направление Московской железной дороги и МКЖД, появится станция метро «Окружная», а также 2 остановки общественного транспорта. Таким образом, транспортные терминалы будут располагаться на трех уровнях: под землей, на земле и на эстакаде. Пассажиры смогут перемещаться между ними на лифтах и эскалаторах

Коммерческие объекты - кафе, торговые центры - будут распологаться как на земле, так и на уровне эстакады - в зоне станции пригородных поездов МЖД.

В настоящее время разработан проект планировки ТПУ «Окружная», по которому **31 марта 2016 года** состоятся публичные слушания.

**ТПУ Владыкино**

Градостроительно-земельная комиссия Москвы (ГЗК) одобрила проект планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) "Владыкино"

"Строительство ТПУ предусмотрено на базе одноименной станции метрополитена Петровско-Разумовской линии. Общая площадь территории, на которую разработан проект планировки, составляет 28,59 гектаров. Площадь выделяемого земельного участка для размещения объектов ТПУ - 20,12 гектара".

В составе ТПУ предусмотрено строительство технологических объектов, включающих в себя остановочные пассажирские платформы, пешеходные переходы и терминал ТПУ. Кроме того, проектом предусмотрена реконструкция южного и северного павильонов станции метро "Владыкино».

В коммерческой части ТПУ со стороны района Отрадное предусмотрено размещение многофункционального комплекса. В его составе должны быть построены торговый центр, апарт-отель, пешеходный переход, подземный паркинг на 302 машино-места. Кроме того, на территории ТПУ планируется строительство ведомственной гостиницы с паркингом на 344 машино-места. В целом площадь коммерческих объектов составит 144,1 тысячи квадратных метров.

В настоящее время начато строительство надземного пешеходного перехода в районе станции метро Владыкино, который соединит южный и северный выходы из метро и платформы МКЖД.

***Результаты работы управы района Марфино по обеспечению безопасности дорожного движения на территории района в 2015 году.***

В целях обеспечения безопасности дорожного движения на территории района Марфино в 2015 году рассмотрены на Окружной Комиссии по безопасности дорожного движения и выполнены следующие работы:

1. по обращению жителей ГКУ «Центр организации дорожного движения» установлены **2 светофорных объекта**:

- на пересечении улиц Академика Комарова и Б. Марфинская, установлены ограждения тротуаров;

- на пересечении улиц Академика Королева и Ботаническая.

2. По решениям Комиссии по безопасности дорожного движения проведены работы:

- по **5 адресам установлены искусственно-дорожные неровности**, из которых по 3 адресам - вблизи общеобразовательных учреждений;

- **по 38 адресам проведены работы по установке пешеходных столбиков** и ограждающих конструкций, препятствующих заезду и парковке автотранспортных средств.

***Работа по выявлению брошенного транспорта.***

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 23 сентября 2014 г. N 569-ПП "О Порядке выявления, перемещения, временного хранения и утилизации брошенных, в том числе разукомплектованных, транспортных средств в городе Москве" на основании обращений органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц признано БРТС **44 автотранспортных средства**, 20 приведено в порядок, 24 эвакуировано на спец.стоянку. В 2015 году 15 автотранспортных средств обращено в собственность города в судебном порядке для последующей утилизации.

**Участие в работе по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций по обеспечению пожарной безопасности.**

Работа по предупреждению ЧС в районе Марфино строится в плановом порядке – основной задачей является профилактическая работа с жителями, особенно с гражданами , склонных к асоциальному образу жизни.

Для предупреждения ЧС на территории района функционирует учебно – консультационный пункт по адресу: ул. Малая Ботаническая, д. 21, где 2 раза в неделю (вторник и четверг) проводятся занятия и консультации с неработающим населением. Учебно-консультационный пункт укомплектован средствами наглядной агитации, техническими средствами пропаганды, образцами имущества и приборами. В 2015 году за счет средств непрограммных расходов управы района для учебно-консультационного пункта приобретены телевизор и видеомагнитофон на общую сумму 45,9 тыс.рублей.

В рамках реализации мероприятий по ГО И ЧС в 2015 году управой района заключен договор сервисного обслуживания аварийно-спасательного средства УПТ-1 для обеспечения постоянной готовности АСС УПТ-1 к применению в возникших чрезвычайных ситуациях с ПУ «Нацздравпроект».

Управой района регулярно проводятся встречи с населением, оперативные совещания, информация по предупреждению возможных ЧС систематически публикуется в районной газете и на сайте управы.

**Предприятия потребительского рынка и услуг:**

В 2015 году на территории района Марфино открылось **34 предприятия отрасли**, из них:

- 26 предприятий торговли площадью свыше 2, 0 тыс. кв.м.;

- 3 предприятия общественного питания емкостью 88 посадочных мест;

- 5 предприятий бытового обслуживания на 10 рабочих мест.

Всего в районе работает 151 стационарное предприятие, это:

- 72 предприятия торговли общей площадью 13 119 кв.м;

- 38 предприятий общественного питания более 2.0 тыс. посадочных мест;

- 41 предприятие бытового обслуживания на 185 рабочих мест.

Открытие новых объектов потребительского рынка и услуг -это еще и создание новых рабочих мест. Ведь согласно статистике - предприятия торговли и быта – один из главных поставщиков вакансий на рынок труда. Всего у нас в районе на предприятиях потребительского рынка трудится 890 человек, в 2015 году создано 89 рабочих мест.

В настоящее время Ярмарка выходного дня на территории района не функционирует, в связи с отсутствием подходящей площадки. Исторически сложилось, что Ярмарка проводилась по адресу: ул.Академика Комарова, д.22, однако, сегодня там ведутся работы по прокладке коммуникаций. После завершения работ управа района вернется к проработке вопроса размещения Ярмарки.

Обеспеченность района торговыми предприятиями составляет **98,2%**, предприятиями бытового обслуживания **– 100%**, предприятиями общественного питания – **100%**. Дефицит торговых площадей имеется в микрорайоне по ул. Ботаническая, вл. 33, в связи с чем управой района направлено предложение о включении в Схему размещения нестационарных торговых объектов модульный объект «Продукты» с адресной привязкой ул. Ботаническая, 33 вл.4.

В настоящее время ведётся оптимизация Схемы размещения нестационарных торговых объектов. В связи с окончанием срока действия договоров за 2015 год выведено 8 объектов НТО. Всего на территории района в 2016 году запланировано размещение 12 объектов:

- печать- 6 шт.

- мороженое- 3 шт.

- цветы-1шт.

- хлеб- 1 шт.

- гастрономия-1 шт.

Управа района на постоянной основе проводит мониторинг нестационарных торговых объектов на предмет соблюдения условий договора на размещение. За 2015 год проведено 26 обследований вышеуказанных объектов. По итогам проверок претензий к организациям не было выявлено.

Управой района проводится по другим важным направлениям:

-работа по ликвидации несанкционированной торговлей В целях предупреждения и пресечения фактов несанкционированной торговли, сотрудниками управы района, районного отдела внутренних дел по району Марфино, членами ДНД и ОПОП района Марфино еженедельно проводится работа по выявлению ликвидации фактов несанкционированной работе.

За 2015 год проведено более 70 рейдов мобильной группы, составлен 1 протокол по ст.11.13. ч.1 на 2,5 тыс. рублей.

- Выявление и демонтаж незаконно размещённых информационных и рекламных конструкций, не соответствующих требованиям Постановления Правительства №902-ПП от 23.12.2013г., в соответствии с которым запрещено размещение штендеров и виниловых банеров на фасадах зданий. За 2015 год демонтировано более 80 информационных, рекламных конструкций, более 30 штендеров.

- Проведение разъяснительной работы среди ИП о переходе на патентную систему налогообложения, так количество приобретённых патентов в 2015 году увеличилось на 29 единиц по сравнению с 2014 годом и составило 57 единиц.

**Выявление самовольного строительства и незаконно размещенных некапитальных объектов.**

В целях выполнения постановления Правительства Москвы № 819-ПП от 11.12.2013 и 614-ПП от 02.11.2012 управой района Марфино еженедельно проводится мониторинг территории района с целью выявления нецелевого (незаконного) использования земельных участков, в том числе под размещение объектов самовольного строительства.

В 2015 году выявлено и рассмотрено на заседании Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства два объекта самовольного строительства по адресам:

**1. Ул. Ботаническая, вл.10Д –** ООО «РДО Инвест» - нестационарный торговый объект «КАФЕ», общей площадью 7,65 кв.м. Объект демонтирован силами управы района Марфино при участии ГБУ «Жилищник района Марфино» 23.04.2015 в связи с окончанием срока действия договора 28.02.2015г., в соответствии с решением протокола Окружной комиссии от 17.04.2015 №07.

**2. ул. Гостиничная, вл. 1-3**. Некапитальное строение площадью 100 кв.м (металлический ангар), используемое под склад. Объект демонтирован 13.05.2015.

**3.** демонтировано **40 некапитальных объектов гаражно-стояночного комплекса, общей площадью 1200 кв. м**. Работы по сносу выполнены в полном объеме.

* **В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 11.12.2013 г. № 819-ПП**, на основании акта Госинспекции по недвижимости о подтверждении нецелевого использования земельного участка **незаконные торговые павильоны по адресу: Гостиничный проезд, 7А демонтированы** силами ГБУ «Автомобильные дороги СВАО».
* В связи с положительным решением суда, силами собственника **19.01.2015** демонтирован торговый павильон по адресу: **ул. Ботаническая, вл. 6Д – ООО «Палладиум»**, включенный приложение 2 к постановлению Правительства Москвы от 11.12.2013 г. **№ 819-ПП**

**По двум объектам** по обращению управы района Департаментом имущества расторгнуты договора аренды на занимаемые земельные участки и помещения в связи с нарушениями по условиям договоров аренды. **Земельные участки и помещения переданы в пользование ГБУ «Жилищник района Марфино» для обеспечения выполнения функций по санитарному содержанию территории района:**

**- ул. Большая Марфинская, вл.4** (некапитальные пристройки, возведенные арендатором ООО «Марфинец» к городским помещениям);

**- ул. Академика Королева, вл. 21, платформа Останкино** (некапитальные объекты, офисные одноэтажные помещения, возведенные на арендуемом городском земельном участке)

**Публичные слушания**

В 2015 году в соответствии со статьей 68 Градостроительного кодекса Москвы управой района были организованы, и проведены публичные слушания **по 3-м проектам**:

1. Планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – эстакады ул. Академика Королева и ул. Фонвизина (включая прохождение трассы магистрали вдоль Октябрьской железной дороги). Приняли участие в публичных слушаниях по данному проекту – **1587 участника публичных слушаний.**
2. Планировки территории линейного объекта улично-дорожной сети: участок Северо-Восточной хорды от Дмитровского шоссе до Ярославского направления МЖД, включая реконструкцию Богородского путепровода. Приняли участие в публичных слушаниях по данному проекту – **555 участника публичных слушаний**.
3. Межевания территории квартала района Марфино ограниченного: улицей Академика Комарова, Ботанической ул., ул. Академика Королева, проектируемым проездом 589. Приняли участие в публичных слушаниях по данному проекту – **1897 участника публичных слушаний**.

**Организация деятельности ОПОП. Выявление освободившейся жилой площади, самовольно занятой жилой площади.**

Комплекс вопросов противодействия терроризму, обеспечения безопасности жителей района, охраны общественного порядка ведется в управе района при непосредственном взаимодействии с Советами Общественных пунктов охраны порядка (ОПОП).

В тесном взаимодействии ОМВД, ОПОП и народной дружиной в жилом секторе проводятся мероприятия по предотвращению квартирных краж и личного имущества граждан.

*По итогам 2015 года на территории районы совместно со с старшими по домам и подъездам выявлены, собраны и переданы материалы для дальнейшей обработки по* ***123 адресам*** *жилых помещений, сдаваемых в аренду (поднаем). Для уплаты налогов физическими лицами в УФНС города Москвы направлено* ***96 адресов****,* ***уплата налогов состоялась по 11 адресам.*** *Работа в данном направлении активно продолжается и в 2106 году.*

**Два пункта ОПОП размещены в 2-х помещениях на территории района по адреса: ул. Академика Комарова, д.9 и ул.Комдива Орлова, д.8. Возглавляет деятельность ОПОП Кашин Владимир Михайлович.**

Ежегодно на содержание и обеспечение деятельности ОПОП управой района выделяются денежные средства на приобретение канцтоваров и оргтехники. В 2015 году для помещений ОПОП и УПП закуплена офисная мебель и вывески на сумму 559,6 тыс.рублей.

Все пункты обеспечены оргтехникой (имеются принтеры, компьютеры, сканеры), телефонизированы, обеспечен доступ в сеть Интернет.

В течение 2015 года организовывались совместные с ОМВД, УФМС, ОПОП и Народной Дружиной профилактические мероприятия, направленные на выявление фактов незаконного нахождения иностранных граждан и лиц без гражданства на объектах потребительского рынка. Проверено два объекта питания (ресторан «Фархад» по адресу: ул.Большая Марфинская, д.4 и ресторан «Дали» ул.Ботаническая, д.29) и два объекта торговли: продуктовые магазины по адресам; ул.Малая Ботаническая, д.24Б и ул.Академика Комарова, д.3а)

В период с 19.10.2015 года по 30.10.2015 года ОМВД района Марфино проведено оперативно-профилактическое мероприятие «Мигрант-2015». По результатам проверки выявлено 7 фактов административных правонарушений, двое граждан привлечены к уголовной ответственности по ст.322.3 УК РФ, задержано 1 лицо, находящееся в федеральном розыске, возбуждено 1 уголовное дело по ст.327 УК РФ.

**СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА**

Основным направлением деятельности управы района Марфино в области социальной защиты населения является обеспечение и выполнение мероприятий, предусмотренных Государственной программой «Социальная поддержка жителей города Москвы на 2012-2018 годы».

В рамках выполнения указанной программы управой района реализуются следующие мероприятия:

- оказание адресной социальной помощи нуждающимся жителям района Марфино СВАО г.Москвы;

- оказание социально-бытовых услуг льготным категориям граждан;

- предоставление оздоровительных услуг по плаванию для льготной категории жителей района;

- организация и проведение мероприятий, связанных с памятными и значимыми датами;

- организация благотворительных обедов, приобретение продуктовых наборов;

- приобретение сладких новогодних подарков и билетов на новогодние представления для льготной категории семей с детьми;

- социальная интеграция и формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Реализация программы социальной поддержки жителей осуществляется при активном взаимодействии управы района с администрацией муниципального округа района Марфино, Отделом социальной защиты населения Бутырского района (ОСЗН), Территориальным центром социального обслуживания (филиал «Марфино» ГБУ ТЦСО «Алексеевский»). Именно благодаря сложившемуся сотрудничеству оперативно решаются многие вопросы.

На различные виды социальной поддержки пенсионеров, инвалидов, семей с детьми и других групп населения в 2015 году выделены средства в размере – 2 159 400 руб., в том числе:

- 1 179 300,00 руб. – на праздничные и социально-значимые мероприятия для населения (транспортное обслуживание к праздничным датам, организация и проведение мероприятий в рамках праздничных и памятных дат для жителей района, приобретение билетов в театры и на новогодние представления для льготной категории жителей района, приобретение сладких новогодних подарков для льготной категории жителей, приобретение цветов для проведения праздничных мероприятий);

- 250 000,00 руб.– на социальное обеспечение населения (организация оказания социально-бытовых услуг льготным категориям граждан района, оказание материальной помощи льготным категориям граждан района);

- 603 300,00 руб.- проведения капитального ремонта жилых помещений, в которых проживают инвалиды и ветераны Великой Отечественной войны, не имеющие оснований для обеспечения жильем в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов;

- 126 800,00 руб. – на материально-техническое обеспечение и содержание помещений для организации работы с ветеранами.

За 2015 год в рамках реализации мероприятий программы социальной поддержки жителей проведена следующая работа.

Комиссией управы по оказанию адресной социальной помощи было рассмотрено **70** заявлений от жителей района, оказавшихся в трудной жизненной ситуации. Была оказана материальная помощь льготным категориям граждан района (**45 человек**) в связи с приобретением (ремонтом, сборкой, установкой) товаров длительного пользования, в связи с расходами на дорогостоящие медицинские услуги, в связи с приобретением дорогостоящих лекарственных препаратов, на приобретение продуктов питания и товаров первой необходи-мости, ремонт квартир и замену сантехники.

Из **45** заявлений:

**17** – от ветеранов Великой Отечественной войны и труда;

**20** – от инвалидов (различных групп инвалидности), детей-инвалидов;

**8** – от малообеспеченных граждан

Общая сумма оказанной материальной помощи составила – **250 000, 00 руб.**

Для детей из семей льготных категорий (многодетные, малообеспеченные, семьи с детьми-инвалидами) управой района были приобретены новогодние сладкие подарки – 250 шт.

Выполняя Государственную программу «Социальная поддержка жителей города Москвы на 2012-2018 годы» в части социальной интеграции и формировании безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения, продолжается работа по приспособлению объектов, зданий, дворовых территорий для доступа людей, имеющих ограничения в жизнедеятельности.

Для жителей района к праздничным и памятным датам были организованы и проведены **12 культурно-массовых мероприятий**, охватившие разные слои населения - от детей до людей пожилого возраста, как то: народное гуляние «Широкая Масленица»; праздники, посвященные встрече Нового года; народные гуляния, посвященные празднованию Дня Победы и Дня города, и ряд других мероприятий.

Управой района совместно с предприятиями потребительского рынка был организован ряд благотворительных мероприятий:

- праздничные благотворительные обеды для ветеранов ВОВ и актива общественных организаций района ко Дню защитника Отечества, Дню памяти погибших в радиационных авариях и катастрофах, Дню Победы, Дню города, Дню памяти жертв политических репрессий, Дню матери, Новому году, Концертная программа «Собери ребенка в школу» и другие;

- выдача праздничных продуктовых наборов для членов общественных организаций района Марфино в рамках памятных дат.

В рамках программы по поддержке и развитию детско-молодежного движения управа района совместно с администрацией муниципального округа района Марфино организовывали мероприятия гражданско-патриотической направленности, в которых принимали участие и молодежь, и ветераны Великой Отечественной войны, и люди старшего поколения. Были организованы и проведены такие мероприятия, как:

- митинги памяти, посвященные Дню защитника Отечества, Дню Победы, Дню памяти и скорби, Битве под Москвой;

- конкурс военно-патриотической песни;

- и ряд других мероприятий.

Молодежь и ветераны района принимали активное участие в Торжественном Марше на Красной площади, посвященном Параду 7 ноября 1941 года.

Доброй традицией стало проведение в районе экологических акций в рамках месячника по благоустройству с участием учащихся образовательных учреждений и ветеранов Великой Отечественной войны на Братской могиле Владыкинского кладбища.

В настоящее время на территории района Марфино функционируют 12 плоскостных сооружений для занятия спортом. В зимний период для массового катания и занятий хоккеем на дворовых территориях района функционируют 4 катка, расположенные по адресам: ул. Академика Комарова д. 1; ул. Академика Комарова, д. 1В; ул. Академика Королева, д. 28, к. 2 и ул. Ботаническая, д. 14. Также на территории образовательного учреждения ГБОУ школы № 1494 СП № 296 по адресу: ул. Большая Марфинская, д. 7 расположен каток с натуральным льдом.

Спортивно-досуговую деятельность в районе Марфино осуществляет Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Досугово-спортивный центр «Марфино», расположенный по адресу: ул. Комдива Орлова, д. 18.

На плоскостных спортивных сооружениях района Марфино регулярно организуются и проводятся досуговые мероприятия и спортивные соревнования для всех жителей района, с информацией которых можно ознакомиться на сайте управы района. В 2015 году ГБУ «ДСЦ района «Марфино» было организовано и проведено **97 досугово-спортивных мероприятий, в которых приняло участие 5890 человек.**

В оперативном управлении управы района находятся 4 помещения для организации работы районного Совета ветеранов (ул. Академика Королева, д.28, к. 1; ул. Комдива Орлова, д. 8, кв. 106; ул. Академика Комарова, д.6; ул. Ботаническая, д. 1, кв. 1 общей площадью 208,2 кв.м. В плановом режиме осуществлялась оплата услуг по содержанию помещений.

За счет выделенных финансовых средств на социально-экономическое развитие района в 2015 году управой района был произведен ремонт 5 квартир ветеранов ВОВ на общую сумму 603 300,00 руб.

1. **О взаимодействии управы района и жителей района по решению вопросов социально – экономического развития района**

Взаимодействие органов власти с населением предполагает стабильное функционирование системы информирования. Информирование населения осуществляется через различные информационные каналы.

В течение 2015 года информирование населения обеспечивалось путем:

* рассмотрения писем и обращений граждан;
* рассмотрения обращений с централизованного портала Правительства Москвы «Москва. Наш город»;
* организации приемов и встреч с жителями;
* обеспечения работы «горячей линии»;
* размещения информационных материалов на Интернет-сайте управы района;
* общения с жителями через рубрику Интернет-сайта «Вопрос-ответ»;
* размещения информационных материалов на стендах, расположенных на территории района и в подъездах жилых домов,
* взаимодействия с окружной и районной газетами.

***Встречи с населением***

В 2015 году встречи с населением главой управы проводились ежемесячно – не менее 1 раза в месяц.

Объявления о проведении встреч с населением размещаются на информационных стендах управы района, на сайте управы, интернет-газете «Марфино».

В отчетном периоде было проведено 12 встреч с жителями района и инициативными группами, на которых присутствовало более 1000 человек. Во встречах принимали участие представители префектуры СВАО, руководители органов местного самоуправления, глава муниципального округа Марфино г. Москвы З.Н. Авдошкина, депутаты муниципального Собрания, сотрудники ОМВД, ОПОП, организаций и учреждений округа и района, представители СМИ.

Во время проведения встреч от жителей поступило более 150 вопросов, из них 23 – взято на контроль специалистами управы. В основном вопросы жителей касались проблем содержания и эксплуатации жилого фонда, благоустройства территории, градостроительных планов в районе, работы поликлиник и др.

Вопросы, взятые на контроль, оформляются в виде поручения главы управы конкретным исполнителям с заданным сроком исполнения для ответа заявителю.

***Периодические печатные издания***

По решению руководителя департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы Ивана Владимировича Шубина, с января 2015 года все районные газеты, издававшиеся в бумажном варианте, переведены в электронный формат. Новости управы района размещаются в регулярно обновляемой электронной версии газеты, также ведется активное сотрудничество с окружной газетой «Звездный Бульвар» в которой размещается информация о наиболее значимых мероприятиях района.

***Интернет технологии при информировании населения***

В 2015 году управа района Марфино полностью перешла на работу с типовым порталом marfino.mos.ru. Рубрикатор этого сайта был составлен с учетом требований к размещению информации на официальных сайтах территориальных органов исполнительной власти. Основным предназначением сайта управы района Марфино является всестороннее информирование жителей района.

Типовой портал управы района является одним из основных способов передачи информации. Сайт реализует оперативную обратную связь с жителями района. Информация, опубликованная на сайте, доступна круглосуточно, периодически обновляется и дополняется специалистом, ответственным за размещение информации.

В 2015 году одним из наиболее эффективных и оперативных средств информационного взаимодействия с жителями являются **городские Интернет-порталы**: «Наш город», «Портал открытых данных Правительства Москвы», «Портал государственных услуг города Москвы» и успешно работающее приложение «Активный гражданин».

Количество пользователей сайта непрерывно растет.

В 2015 году на территории района Марфино на основании полученных разрешений собственников помещений на внешних поверхностях многоквартирных домов установлены **426 информационных досок**. Объем социально-значимой информации, необходимый для информировании жителей города Москвы, размещаемой на одной информационной конструкции составляет 50% от объема всей информации. Оставшиеся 50% предназначены для размещения коммерческой информации организации, осуществляющей обслуживание досок.

***Взаимодействие с органами местного самоуправления***

На сегодняшний день актуальными остаются задачи по улучшению взаимодействия управы района, населения **с органами местного самоуправления.** Отдел по организационным вопросам и взаимодействию с организациями управы района в своей работе с населением взаимодействует с депутатами различных уровней власти.

В управе района с 2005 года согласно распоряжению главы управы создан Координационный совет (КС) по взаимодействию с органами местного самоуправления. Заседания КС проводятся ежемесячно. В 2015 году проведено 12 заседаний.

Депутаты муниципального Собрания, совместно с исполнительной властью, опираясь на мнение населения, эффективно решают вопросы повышения качества жизни наших жителей.

***Организация призыва граждан на военную службу***

В 2015 году управа района Марфино в тесном взаимодействие с Останкинским военным комиссариатом города Москвы, ОМВД по району Марфино, ОПОП района провели призывную компанию на должном уровне. В весенний период призвано 18 жителей района, в осенний период 23, что составило 100% от плана.

***Централизованный портал Правительства Москвы «Москва. Наш город»***

В 2015 году на портал Правительства Москвы «Москва. Наш город» в личный кабинет главы управы района Марфино поступило **1405 обращений**, из них:

- 891 обращение на тему: «Дворы»;

- 387 обращения на тему: «Дома»;

- 107 обращений на тему: «Дороги»;

- 5 обращений на тему: «Торговля»;

- 2 обращения на тему: «Транспорт»;

- 13 обращений на тему: «Городские объекты» .

Управой района Марфино уделяется особое внимание работе по рассмотрению обращений граждан, поступающих на портал «Москва. Наш город».

За 2015 год, по основной части обращений средний срок подготовки ответов составил не более 5 дней. Что говорит о качественной отработке поступающих обращений.

Своевременность и полнота информации, размещаемой на портале, находится на постоянном контроле.

***Работа с обращениями граждан***

Важным направлением в работе управы является работа с письмами и обращениями граждан. За **2015** год в управу района поступило **718 письменных** обращения граждан, что на 114 больше по сравнению с соответствующим периодом 2014 года (604).

Наибольшее количество обращений содержит вопросы по благоустройству дворовой территории **– 208 обращений.** По вопросам социального обеспечения поступило **57 обращений**. В основном, это вопросы об оказании материальной помощи. По вопросам строительства, транспорта и связи - **144**.

**Тематика письменных обращений граждан**

**за период с 01.01.2015 по 31.12.2015гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Поступило в отделы управы** | **Поступило**  **всего вопросов** |
| ЖКХ | **371 (54.7%)** |
| Отдел строительства, транспорта и связи | **144 (22.1%)** |
| Социальный отдел | **57 (9.0 %)** |
| Торговый отдел | **71 (12.2%)** |
| Разное | **12 (2.0%)** |
| **Всего:** | **718 (100%)** |

Прием граждан главой управы проводится каждый понедельник с 16.00 до 18.00 по предварительной записи, как по телефону, так и при посещении.

В 2015 году в приемную главы управы района обратилось 165 жителей района.

**Тематика обращений граждан (на личном приеме главы управы)**

**за период с 01.01.2015 по 31.12.2015 гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Отделы управы** | **Поступило вопросов** |
| ЖКХ и Б | **96** |
| Отдел строительства, транспорта и связи | **19** |
| Социальный отдел | **33** |
| Торговый отдел | **12** |
| Разное | **5** |
| **Всего:** | **165 (100%)** |

Все обращения рассмотрены в полном объеме и по ним подготовлены письменные ответы в установленные сроки.

Подводя итоги работы с обращениями граждан в 2015 года, можно сделать вывод, что обращение граждан в управу района Марфино города Москвы вызвано не столько отсутствием доверия к власти на местах, сколько грамотно проводимой политикой Правительства Москвы по вовлечению обычных граждан в управление городом.

***Деятельность в сфере организации подготовки выборов***

В 2015 году выборы на территории района не проводились, однако, не смотря на «без выборный» год, управой района Марфино была проведена работа по инвентаризации и обновлению выборного оборудования. В помещении территориальной избирательной комиссии района Марфино выполнен ремонт.

В 2016 году нам предстоят выборы в Государственную Думу Российской Федерации, учитывая проделанную работу в 2015 году можно с уверенностью сказать, что материально-техническая база, подготовленная управой района, позволит провести их на высоком организационном уровне.

В заключение я хочу отметить большую и плодотворную совместную работу органов местного самоуправления и органов исполнительной власти района Марфино и выразить огромную благодарность депутатам Совета депутатов муниципального округа Марфино за их поддержку, понимание и помощь в достижении наших общих целей на благо жителей нашего района.

Проведение совместных совещаний, встреч с населением депутатов с исполнительной властью позволяет более глубоко узнать проблемы жителей и найти пути их решения.

Я надеюсь, что совместная работа депутатов Совета депутатов муниципального округа Марфино и управы района будет и впредь направлена на улучшение качества той среды обитания, в которой живут, работают и отдыхают наши жители, гости района. В наших с вами силах сделать эту среду благоприятной, комфортной и безопасной.